



Contrato de Estudio de Factibilidad

para proyectos de DCP
DCP = Despolimerización Catalítica sin Presión

La empresa GammaKat Logistic dispone de una gran experiencia en desarrollos de proyectos de energía alternativa, incluyendo las plantas de generación de energía a través de transformar residuos de distintos tipos con la tecnología DCP (Despolimerización Catalítica sin Presión). GammaKat trabaja en conjunto con varias empresas asociadas para el desarrollo de nuevos sitios para la recuperación de biomasa y residuos en base de hidrocarburos y/o carbono.

GammaKat Logistic ofrece a sus clientes e interesados una asesoría profesional en cuestiones de realización y configuración de las plantas DCP. GammaKat realiza un estudio de factibilidad y el plan de negocio (businessplan) con los distintos productores necesarios para el proyecto. Si el cliente lo desea, GammaKat Logistic se encarga también de todo el proyecto como contratista general.

Para iniciar y proteger el proyecto con los productores de los componentes de la planta, se deberá firmar el contrato sobre el Estudio de Factibilidad incluyendo el Estudio Económico (Corrida Financiera) . Este contrato regula la cooperación de ambas partes, hasta que se entrega el Estudio de Factibilidad y/o hasta que se realiza la compra de la planta.

Participantes:

GammaKat Logistic (en lo sucesivo denominado “GKL”)
C.P. 97305 Mérida, Yucatán, México
Dirección: Calle 7ª, No. 316 x Calle 18

Y

El cliente y/o interesado (en lo sucesivo denominado “El Cliente”)



Tal como se acordó con "El Cliente", se confirma a continuación la orden emitida para un estudio de viabilidad de acuerdo con el "Estudio de Factibilidad para los sistemas de DCP" que muestra la eficiencia de una línea externa para posibles patrocinadores o inversionistas.

"El Cliente" se compromete de trabajar mano a mano con "GKL" entregando toda la información necesaria para poder elaborar una corrida financiera.

"GKL" se compromete de realizar los dos estudios en conjunto de los despachos financieros y de acuerdo a las leyes de medio ambiente y leyes de construcción del país donde se instalara la planta.

Estudio de factibilidad para las plantas DCP

Contenido / función / precios

El estudio de factibilidad contiene los siguientes componentes:

1. Análisis de las materias primas y/o residuos:

- ✚ Análisis del material input (residuos) en calidad y cantidad.
- ✚ Medidas, arreglo y almacenamiento del material input.
- ✚ Existe un mínimo de combustible o kilo watts que hay que producir?
- ✚ Medidas, seguridad de calidad y almacenamiento del material de salida (diesel sintético).
- ✚ Cantidades del material input – output en relación de la producción posible.
- ✚ Manejo del material input.
- ✚ Infraestructura y gastos de las preparaciones del material entrante

No incluye estudio de ceniza del material (RSU) que habrá que transformar.

2. Concepto de tecnología y concepto de negocio (business concept):

- ✚ Concepto técnico de inversión
- ✚ Concepto de periferia para la generación de energía renovable
- ✚ Plan de negocio, incluyendo presupuesto y cálculo de liquidación.
- ✚ Logística y precios de adquisición de la planta y sus componentes.
- ✚ Dispensio de la infraestructura y de la ubicación final.
- ✚ Gastos de funcionamiento y mantenimiento.
- ✚ Estudio sobre el Rol (regreso de la inversión) y depreciaciones
- ✚ Entrega de un estudio económico profesional
- ✚ Diseño del software para la planta
- ✚ Diseño del generador de la planta (si el cliente quiere producir corriente).
- ✚ Posible tratamiento adecuado a las aguas lixiviadas.
- ✚ Recomendaciones sobre la construcción y la logística de la fábrica y su periferia.

No incluye gastos por consultas de otros despachos como una constructora, arquitectos o instituciones gubernamentales. No incluye gastos de viajes ni viáticos que habrá que realizar para el proyecto



3. Logística de la ubicación final de la planta:

- ✚ Análisis de infraestructura de la ubicación final de la planta.
- ✚ Asesoría para la construcción de la nave (tipo hangar)*.
- ✚ Asesoría y logística sobre planos de los espacios para los componentes de la planta.
- ✚ Instalaciones para la preparación del material entrante (residuo)*.
- ✚ Investigaciones sobre los permisos necesarios en el lugar donde se instalara la planta.
- ✚ Investigaciones sobre la posible venta de energía y/o materia prima que producirá la planta.
- ✚ Investigaciones sobre el posible aprovechamiento del bono carbono.

No incluye gastos por consultas de otros despachos como una constructora, arquitectos o instituciones gubernamentales. No incluye gastos de viajes ni viáticos que habrá que realizar para el proyecto

4. Viáticos y honorarios*:

- ✚ Dispendios para las presentaciones del proyecto.
- ✚ Viáticos y gastos de viajes, hospedaje de nuestros empleados y asociados.
- ✚ Honorarios para trabajos y participación de terceros.

*Tipo prepago, relación y ajuste real de los gastos con la entrega del estudio económico-

**Costo total del estudio de factibilidad varía entre \$35,000 y \$45,000 dólares U\$
depende de varios factores**

La inversión de este estudio de factibilidad se abona al 100% en la compra de la planta.

Formas de pago: "El Cliente" deposita por lo menos la cantidad de \$20,000 dólares (o equivalente de moneda nacional de México) a la cuenta le va a proporcionar "GLK". Una vez que este monto este en la cuenta, "GLK" comienza de inmediato con sus labores. El segundo pago se solicita por parte de "GLK" con anticipación de mínimo cinco días hábiles al "El Cliente". La cantidad máxima del segundo pago no rebasara los \$15,000 Dólares.

Derechos de reembolso: En caso que el estudio de factibilidad sea negativo "GLK" se compromete reembolsar todo el dinero que no puede comprobar de gastos necesarios para los estudios. El dinero que se pago por diferentes trabajos indispensables no sea reembolsado.

El contrato de estudio de factibilidad incluye automáticamente todas las cláusulas de la Carta de Intenciones, la cual siempre tiene que ser firmada aun así que el cliente quiere empezar directamente con el estudio de factibilidad.

Soluciones ECO-lógicas
Tratamientos ECO-lógicos
EEE = eficaz - económico – ecológico
Otros solo venden productos – nosotros tenemos soluciones!
Todo para el campo, tierra y agua



El presente Convenio se firma a los días del mes de del 2012

“GKL”

Nombre:

Lugar:

País:

“El Cliente”

Nombre:

Lugar:

País: